

Na podlagi Statuta Občine Metlika (Uradni list RS, št. 79/2016 in 55/2025), Pravilnika o sofinanciranju obnove stavbne kulturne dediščine v občini Metlika s spremembo in dopolnitvijo (Uradni list RS, št. 23/2018 in 52/2022), Odloka o proračunu Občine Metlika za leto 2026 (Uradni list RS, št. 6/2026) in Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 ZIPRS1011, 3/13, 81/16, 11/22, 96/22, 105/22 ZZNŠPP, 149/22, 106/23, 88/24, 79/25 in 95/25) objavlja županja Občine Metlika naslednji

JAVNI RAZPIS

ZA SOFINANCIRANJE OBNOVE SAKRALNE STAVBNE DEDIŠČINE V OBČINI METLIKA ZA LETO 2026

Naziv in sedež podeljevalca sredstev:

Občina Metlika, Mestni trg 24, 8330 Metlika, tel: 07/ 36 37 400, e-mail: obcina.metlika@siol.net.

Predmet javnega razpisa:

Predmet javnega razpisa je dodelitev nepovratnih finančnih sredstev za obnovo sakralne stavbne dediščine na območju občine Metlika, ki je vpisana v Register nepremične kulturne dediščine pri Ministrstvu za kulturo.

Višina sredstev, ki se razpisujejo:

Razpisanih je 10.000,00 EUR sredstev, ki so zagotovljena na proračunski postavki 18001 – obnova sakralnih spomenikov.

Rok za prijavo in način oddaje vlog:

Vloge s predpisano dokumentacijo morajo biti dostavljene na naslov Občina Metlika, Mestni trg 24, 8330 Metlika najkasneje do 6. 11. 2026. Pri oddaji priporočene pošte po pošti se za datum pravočasne oddaje šteje datum poštnega žiga.

Vloge morajo biti oddane v zaprtih ovojnicah, opremljene z naslovom pošiljatelja in označene z oznako »Ne odpiraj – vloga za sofinanciranje obnove sakralne stavbne dediščine«.

Rok, v katerem bodo prijavitelji obveščeni o izidu prijave:

Prijavitelji bodo o izidu prijave pisno obveščeni predvidoma v roku 15 dni od prejema popolne vloge.

Prijavitelji:

Upravičenci do sredstev po tem pravilniku so fizične in pravne osebe, ki so lastniki ali upravljavci objektov sakralne stavbne dediščine v občini Metlika.

Pogoji, ki jih morajo izpolnjevati prijavitelji:

Prijavljena investicija mora biti skladna s prostorskimi akti občine Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Metlika (Ur. l. RS, št. 31/2013 in 22/2021) in soglasji oziroma mnenji drugih pristojnih soglasodajalcev, v kolikor so potrebna.

Pogoji za sodelovanje na razpisu so:

- ustrezna dokumentacija s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije (kulturnovarstveni pogoji, kulturnovarstveno soglasje ali mnenje);
- upravno dovoljenje (gradbeno dovoljenje), če je za prijavljen projekt potrebno;
- predračunska vrednost investicije s popisom del, pripravljena s strani gospodarskega subjekta, registriranega za opravljanje tovrstnih dejavnosti,
- zagotovljena finančna konstrukcija (viri financiranja) za izvedbo s prikazom financiranja po virih v primeru sofinanciranja iz drugih javnih razpisov.

Merila za dodeljevanje sredstev in znesek sofinanciranja:

Prijavljen projekt se oceni na osnovi meril, pri čemer se seštejejo doseženi odstotki sofinanciranja pri posameznih merilih.

Merila:

- Pomen objekta z vidika kulturne dediščine in arhitekturne vrednosti:
 - o Kulturni spomenik (20 %)
 - o Objekt stavbne dediščine (10 %)
- Stanje objekta:
 - o Močno dotrajan objekt (20 %)
 - o Delno dotrajan objekt (10 %)
- Pomen objekta v javnem dogajanju in njegovi javni dostopnosti
 - o Turistično zanimiv in javno dostopen objekt (5 %)
 - o Objekt, v katerem se izvaja tradicionalna oz. muzejska dejavnost (10 %)
- Energetska učinkovitost obnove
 - o Obnova zelo izboljšuje energetske učinkovitost objekta (10 %)
 - o Obnova delno izboljšuje energetske učinkovitost objekta (5 %)
- Obeležitev pomembnih kulturnozgodovinskih dogodkov
 - o Izvedba projekta povezana s praznovanjem pomembnega dogodka (5 %)

Višina sofinanciranja je odvisna od ocene projekta v skladu z merili, pri čemer Občina sofinancira:

- do 40% predračunske vrednosti investicije oz. vrednosti investicije, ki ni upravičena do sofinanciranja po drugih razpisih (prepoved dvojnega financiranja) in ne več kot 10.000 EUR za objekte, ki imajo status kulturnega spomenika državnega ali lokalnega pomena,
- do največ 30% predračunske vrednosti investicije oz. vrednosti investicije, ki ni upravičena do sofinanciranja po drugih razpisih (prepoved dvojnega financiranja) in ne več kot 10.000 EUR za ostale objekte stavbne dediščine.

V primeru, da je investicija izvedena v nižji vrednosti, kot je znašala predračunska vrednost oz. vrednosti investicije, ki ni upravičena do sofinanciranja po drugih razpisih, se vrednost dodeljenih sredstev temu ustrezno zniža.

Upravičeni stroški:

Upravičeni stroški so investicijski posegi pri vzdrževanju in obnovi stavb:

- stroški projektne dokumentacije, konservatorskega načrta

- gradbena, obrtniška in inštalacijska dela
- konservatorsko-restavratorski posegi
- davek na dodano vrednosti.

Pri objektih, ki so odprti za javnost, se lahko sofinancira tudi obnovo notranjosti in notranjo opremo.

Obdobje upravičenih stroškov:

Po tem razpisu se sofinancirajo upravičeni stroški nastali od 1. 1. 2026 do oddaje zahtevka za izplačilo dodeljenih sredstev – to je najkasneje do 30. 11. 2026.

Navedba dokumentacije, ki mora biti priložena k vlogi:

1. Vloga za dodelitev sredstev (Obrazec 1).
2. Dokazilo o lastništvu stavbe, v kolikor lastništvo ni urejeno in razvidno iz zemljiške knjige.
3. Kopija dokumentacije, pridobljene s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, za izvedbo obnove (kulturnovarstveni pogoji, kulturnovarstveno soglasje ali mnenje).
4. Kopija pridobljenega gradbenega dovoljenja, če je za prijavljeno investicijo potrebno.
5. Predračunska vrednost investicije s popisom del, pripravljena s strani gospodarskega subjekta, registriranega za opravljanje tovrstnih dejavnosti.
6. Fotografije stavbe pred obnovo (vseh bistvenih delov, ki se bodo obnavljali)
7. Podpisan vzorec pogodbe o sofinanciranju (Obrazec 2).

Način dodeljevanja sredstev upravičencem:

Komisija, ki jo imenuje županja, vloge odpre in obravnava po časovnem zaporedju prispetja, praviloma enkrat mesečno.

V primeru nepopolne vloge komisija prosilca pozove, da jo v določenem roku dopolni. Če prosilec vloge v navedenem roku ne dopolni, se vloga kot nepopolna zavrže.

Popolne vloge komisija oceni na podlagi meril za dodeljevanje sredstev, ki so opredeljena v tem javnem razpisu.

Na podlagi predloga dodelitve proračunskih sredstev, ki ga pripravi komisija, občinska uprava izda sklep o dodelitvi sredstev. Zoper navedeni sklep je možna pritožba županji Občine.

Upravičenec je po preteku pritožbenega roka dolžan skleniti z Občino pogodbo o sofinanciranju, v kateri se določijo medsebojna razmerja. Če se upravičenec v tem roku ne odzove na poziv oziroma ne sklene pogodbe, se šteje, da je umaknil vlogo za pridobitev sredstev.

V primeru, da prijavljena investicija prejme na tem razpisu manj sofinancerskih sredstev, kot jih prijavitelj predvideva v vlogi, mora razliko zagotoviti prijavitelj z lastnimi ali drugimi sredstvi.

Sredstva se dodeljujejo upravičencem po vrstnem redu prispelih popolnih vlog do porabe proračunskih sredstev tekočega leta za ta namen.

Določitev obdobja, v katerem morajo biti porabljena dodeljena sredstva:

Dodeljena sredstva po tem razpisu morajo biti porabljena v proračunskem letu 2026, na podlagi pogodbe o sofinanciranju. Na prošnjo upravičenca se lahko dodeljena sredstva izjemoma prenesejo v naslednje leto, vendar le v primeru višje sile (vreme, smrt, ipd.). Prenos sredstev je treba pogodbeno dogovoriti z aneksom k osnovni pogodbi.

Nakazilo dodeljenih sredstev prejemnikom:

Prejemnik sredstev je dolžan najkasneje do 30. 11. 2026 na Občino Metlika dostaviti zahtevek za izplačilo dodeljenih sredstev po tem razpisu, ki znaša najmanj 40% predračunske vrednosti (velja

za objekte, ki imajo status kulturnega spomenika državnega ali lokalnega pomena) oziroma 30% predračunske vrednosti (velja za vse ostale objekte stavbne dediščine) celotne investicije oz. vrednosti investicije, ki ni upravičena do sofinanciranja po drugih razpisih. Zahtevku je potrebno predložiti:

- izstavljen račun izvajalca s popisom del,
- potrdilo o plačilu računa iz prejšnje alineje.

Prejemnik sredstev je dolžan najkasneje do 15. 11. 2027 na Občino Metlika dostaviti končno situacijo o dokončanju del za predmetno investicijo. Priložiti je potrebno:

- izstavljene račune izvajalca s popisom del;
- potrdila o plačilu računov iz prejšnje alineje;
- fotografije stavbe po obnovi.

Račun izvajalca se mora glasiti na ime prejemnika sredstev. Predložiti je treba kopije bančnih izpiskov kot dokazila o dejanskem plačilu izvajalcu.

Dela morajo biti izvedena skladno z veljavno zakonodajo, Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Metlika (Uradni list RS, št. 31/2013 in 22/2021) in pridobljenimi kulturnovarstvenimi pogoji, kulturnovarstvenim mnenjem oziroma soglasjem Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, če jih zavod predpiše.

Pred izplačilom zahtevka bo Občina Metlika preverila zahtevek za izplačilo sredstev in namensko porabo dodeljenih sredstev. Za potrebe preveritve namenske porabe sredstev lahko občina od prejemnika sredstev zahteva tudi druga dokazila in podatke.

Ostalo:

Sofinanciranje po tem razpisu se izključuje s sofinanciranjem po občinskem razpisu za sofinanciranje obnove fasad in streh na nepremični kulturni dediščini na območju Občine Metlika, tako da isti projekt lahko prejme občinska sredstva le po enem izmed obeh razpisov.

Dodatne informacije:

Za dodatne informacije o razpisu se obrnite na kontaktno osebo Nuša Dragovan (e-pošta nusa.dragovan@metlika.si, tel. 07/ 363-74-04).

Številka: 622-1/2026
Datum: 26. 10. 2026



Martina Legan Janžekovič
županja Občine Metlika